

BILANS TERENU W GRANICACH OPRAC. (A-N)											
Element zagospodarowania	Stan	Działka nr ewid. 777/5	Działka nr ewid. 780/23	Działka nr ewid. 780/22	Działka nr ewid. 780/21	Działka nr ewid. 780/20	Działka nr ewid. 780/12	Działka nr ewid. 3614/6	Działka nr ewid. 20/50	RAZEM	
Obszar MPZP		1.UO	20.MN	20.MN	11.KDW	19.MN	10.KDW	10.KDW	10.KDW		
pow. zabudowy	istniejąca	205 10m ² 1,18%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	205 10m ² 1,07%	
pow. zabudowy	istniejąca	2511 24m ² 14,46%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	2511 24m ² 13,10%	
pow. zabudowy	projektowana	2469 14m ² 14,21%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	0 00m ² 0,00%	2469 14m ² 12,88%	
pow. zabudowy razem	razem	4980,38m² 28,69%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	0 00m² 0,00%	4980,38m² 25,98%	
pow. utwardz. - droga wew., parking masa bitumiczna	istniejąca	652 75m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	652 75m ²	
pow. utwardz. - chodniki, wew. plac zab. kostka bet., nawierzchnia szutrzana	istniejąca	1389 14m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	1389 14m ²	
pow. utwardz. - bosciska wielofunkcyjne tartan	istniejąca	3332 28m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	3332 28m ²	
pow. utwardz. - chodniki kost. bet.,płyty chodn.-masa bitumiczna	rozbiórka	667 83m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	667 83m ²	
pow. utwardz. - zew. plac zab. nawierzchnia szutrzana	rozbiórka	516 17m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	516 17m ²	
pow. utwardz. - droga pożarowa tłuszczy kamiennej, utwardz. betonem	projektowana	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	91 42m ²	89 03m ²	107 50m ²	287 95m ²	
pow. utwardz. - droga wew., parking kostka betonowa	projektowana	540 82m ²	181 82m ²	175 37m ²	49 69m ²	119 15m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	1066 85m ²	
pow. utwardz. - droga wew., parking np. X40, prod. NapaPlast,	projektowana	737 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	737 00m ²	
pow. utwardz.-chodniki, tarasy, schody kostka betonowa	projektowana	784 89m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	784 89m ²	
pow. utwardz. - miejsca postojowe kostka betonowa	projektowana	97 50m ²	116 22m ²	125 10m ²	35 10m ²	61 10m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	435 02m ²	
pow. utwardzona - RAZEM	razem	7534,38m² 43,40%	298,04m² 61,83%	300,47m² 66,77%	84,79m² 66,76%	180,25m² 53,81%	91 42m² 71,42%	89 03m² 71,80%	107 50m² 67,19%	8685,88m² 45,32%	
powierzchnia terenów zielonych	istniejąca	4356 79m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	36 58m ²	36 58m ²	52 50m ²	4480 84m ²	
powierzchnia terenów zielonych	projektowana	0 00m ²	81 06m ²	74 99m ²	21 36m ²	55 49m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	232 90m ²	
powierzchnia terenów zielonych-kora	projektowana	489 45m ²	102 90m ²	74 54m ²	20 85m ²	99 26m ²	0 00m ²	0 00m ²	0 00m ²	787 00m ²	
pow. zieleni - RAZEM	razem	4846,24m² 27,91%	183,96m² 38,17%	149 53m² 33,23%	42 21m² 33,24%	154 75m² 46,19%	36 58m² 28,88%	36 58m² 28,20%	34 97m² 28,20%	52 50m² 32,81%	5500,74m² 28,70%
pow. biologicznie czynna-RAZEM	razem	5214,74m² 30,04%	183,96m² 38,17%	149 53m² 33,23%	42 21m² 33,24%	154 75m² 46,19%	36 58m² 28,88%	36 58m² 28,20%	34 97m² 28,20%	52 50m² 32,81%	5869,24m² 30,62%
pow. działki - RAZEM	razem	17361 00m² 100,00%	482 00m² 100,00%	450 00m² 100,00%	127 00m² 100,00%	335 00m² 100,00%	138 00m² 100,00%	124 00m² 100,00%	160 00m² 100,00%	19167 00m² 100,00%	

Oznaczenia	Elementy zagospodarowania	Stan
	linia rozgraniczenia pismatag. terenami o r6zonym przeznaczeniu i r6znych zadaniach zagospodarowania (1:10, 1:7M, 9:1 KDW; 18M; 10KDW; 19:1M; 11:1 KDW; 20:1M; 8:1 KDL; 17:1 KDL; 11:1 KDL), zgodnie z MPZP Gminy Gr6jec	
	(Uchwa1a nr XXVI/228/08 z dnia 8 wrze1nia 2008r)	
	linia granicy oddzia1ywania inwestycji	
	linia granicy zakresu opracowania	
	NLZ - nieprzekraczalna linia zabudowy	
	budynki, swietlice jadalni sali gimnazjalnych z zapl.	projektowane
	budynki garazowe	ist-d. do rozbi6rki
	s1azakb drogowy	
	kraw6wnik najazdowy 20x30x100cm(uk1adany na plask)	projektowane
	obrazek betonowy 15x30x100cm	projektowane
	obrazek betonowy 8x30x100cm	projektowane
	obrazek palisadowy 10x60x100cm	projektowane
	wej1scia do budynku szk61y	projektowane
	wej1scia do budynku szk61y	istniejace
	zjazd na dzialek nr ewid. 777/5	projektowany
	zjazd na dzialek nr ewid. 777/5	projektowany
	skarpowanie terenu	projektowane
	budynki szk61y, garazowy gospodarczy	istniejace
	pow.ter. utwardzonego - droga wewn6trzna, parking masa bitumiczna	istniejace
	pow.ter. utwardzonego - chodniki wew., plac zabaw kostka bet. typu "c6giecia", naw. szutrzana	istniejace
	pow.ter. zieleni	istniejace
	pow.ter. utwardzonego - boiska wielofunkcyjne tartan	istniejace
	pow.ter. utwardzonego - droga wew., parking kostka/bet. typu "k6ci6", kolor szary	projektowana
	pow.ter. utwardzonego - droga pozarobowa ustalizujacy mechanizmc fluzezn kamieniy	projektowana
	pow.ter. utwardzonego - kratka parkingu z naw. zrod.Natani/fluzezn, wype1nienie fluzezn	projektowana
	pow.ter. utwardzonego - chodniki, trasy, schody kostka bet. typu "c6giecia", kolor granitowy	projektowana
	pow.ter. utwardzonego - zjazd kostka bet. typu "k6ci6", kolor szary	wg od. oprac.
	pow.ter. utwardzonego - miejscia postojuowe	projektowane
	je1dka bet. typu "k6ci6", kolor szary	
	pow.ter. utwardzonego - miejscia postojuowe dla NPS	projektowane
	k6stka bet. typu "k6ci6", kolor szary	
	pow.ter. zieleni- kora 1rednio mielona	projektowana
	pow.ter. zieleni	projektowana
	miejscia postojuowe 32x2x2NPS- 15miejsc postojuowych	projektowane
	miejscia postojuowe 17szt.	istniejace
	os1ona 1mietnikowa nr Bio firmy Biosilecia	projektowana
	kosze na odpady	projektowane
	lawka terenowa	projektowane




OZNACZENIA INSTALACYJNE GRAFICZNE :

-
- W1-W7 proj. zewnętrzna instalacja wodociągowa zasilająca pom. sanitarne Orlika
 W1-W3 proj. przyłącze wodociągowe - wg odrębnego opracowania
 S1-S2 pokazane do celów poglądowych
 S1-S2 proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej PVCØ160 - wg odrębnego opracowania
 S3-S12 pokazane do celów poglądowych
 S3-S12 proj. zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
 D1-D17 D20-D28 proj. kanalizacja deszczowa
 D18-D19 proj. przyłącze kanalizacji deszczowej PVCØ200 - wg odrębnego opracowania
 D18-D19 pokazane do celów poglądowych
 R1-R17 Ryna z rurą spustową
 1-15 Trójnik PVC
- ### URZĄDZENIA NA PROJ. INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- D18 substancji ropopochodnych Oleopark K Typ 3/300 żelbetowy firmy ACO
 DN 1200 mm z wazłem typu ciężkiego klasy D400
 Szczerby zbiornik na wody opadowe betonowy o poj. 13 m³ o wym. 3,5x2,4x2,0m
 firmy ABC szamba bet. z wazłem typu ciężkiego klasy D400

URZĄDZENIA NA PROJ. INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

D13 substancji ropopochodnych Oleopator K Typ 3/300 żelbetowy firmy ACO
DN 1200 mm z wazmem typu ciężkiego klasy D400

D16 D17 Szczelny zbiornik na wody opadowe betonowy o poj. 13 m3 o wym. 3,5x2
firmy ABC szamba bet. z wazmem typu ciężkiego klasy D400

 istniejące złącze ZKP
 proj. linia kablowa oświetlenia terenu, ziemia niskiego napięcia
 rury osłonowe

H.1 OPIS OPRAW OŚWIETLENIOWYCH PROJEKTOWANYCH
Słupek oświetleniowy na źródła LED , IP65, IK09, T=4000K, pobór mocy 9W, montaż do wbudowania w podłoże gruntowe, zasilanie bezpośrednie napięciem 230V - 6 sztuk

Oprawa oświetleniowa na źródła LED , IP65, IK09, UGR<23, T=4000K, Ra>80, pobór mocy 74W, zasilanie bezpośrednie napięciem 230V, montaż za pomocą regulowanego uchwytu ze stali nierdzewnej, maszt wysokość 6,0m - 19 sztuk opraw

OZNACZENIA CYFROWE:

1p	Element zagospodarowania	Technologia	Stan
4p	budynki sal z zaplecze	murywany	projektowany
4p	budynki szklowe	murywany	istniejący
4p	ramna podłoga - samopodłoga	zabetowana	do likwidacji
4p	budynki garażowe	murywany	istniejący
4p	osłona śmietnikowa	mur./siatka	do likwidacji
4p	budynki garażowe	murywany	do likwidacji
4p	plac gospodarczy	grunt rodzimy	do likwidacji
4p	budynki lekcyjne "orkisz"	elem. prefabryk.	do przeniesienia
4p	zewnetrzny plac zabaw	naw. szutrzna	do likwidacji
4p	boiska sportowe	naw. szutrzna	istniejące
4p	wewnętrzny plac zabaw	naw. szutrzna	istniejący
4p	parking	kratka azutowa	wym. nawierzchni
4p	zjazd na teren działki 777/5	masa bitumiczna	istniejący
4p	parking	orkisz	do likwidacji
4p	grodzenie	siatka stalowa	do likwidacji
4p	zjazd na teren działki 777/5	orkisz	proj. wg odrp.
4p	parking	orkisz	projektowany
4p	miejsca postojowe: 32+2NP5+34	orkisz	projektowane
4p	brama przejazdowa z napędem elek.	stalowa	projektowana
4p	np. AW 10/70 prod. Winiowski	stalowe	projektowane
4p	ogrodzenie frontowe wys. 1,8m	stalowe	projektowane
4p	np. AW 10/70 prod. Winiowski	stalowe	projektowane
4p	furtka 24x20m, wys. 1,8m	stalowa	projektowana
4p	np. AW 10/70 prod. Winiowski	stalowe	projektowane
4p	ogrodzenie boczne podjazd, ocynkowane, wys. 1,8m	stalowe	projektowane
4p	zjazd boczny z rampami 4m	projektowany	projektowany
4p	np. SBF MOVM 60 Alpha ze sterownikiem sygnału pojazdów uprzywilejowanych	projektowany	projektowany
4p	budynki szklane "orkisz"	elem. prefabryk.	projekt./zmiana lokal.
4p	droga pożarowa	kratka azutowa	projektowana
4p	osłona śmietnikowa np. Bio prod. Biedasza	stalowa lekka	projektowana
4p	brama przejazdowa	stalowa	projektowana
4p	droga pożarowa	tl. kamiennej	nowa lokalizacja
4p			projektowana

INWESTYCJA REALIZOWANA ZGODNIE Z ZAPISAMI MPZP

GMINY GRÓJEC
(Uchwała nr: XXXI/228/08 z dnia 08.09.2008r.)

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji zamyka się w granicach działek o nr ewidencyjnym:

- działka nr 777/5 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 780/23 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 780/22 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 780/21 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 780/20 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 780/12 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 3614/6 (teren objęty inwestycją)
- działka nr 2050 (teren objęty inwestycją)

Podstawa prawna:
art.20 ust. 1 pkt. 1c oraz art. 3 pkt 20 ustawy z dnia
7 lipca 1994r Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami i
Dz.U. z 2017r poz. 1529 z dnia 20 lipca 2017)

Potwierdzam zgodność mapy z mapą do celów projektowych
przyjętą do zasobu PODGiK w Grójcu pod numerem
P.1405.2018.1414 w dniu 17 maj 2018r.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
przyjętą do zasobu PODGiK w Grójcu pod numerem P.1405.2018.1414
w dniu 17 maj 2018r.

<p>PRZEDSIĘWZIENIE PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagłirska Wiktoriaś 50, 98-350 Biała</p>		<p>Projektant: Instal. sanit.</p> <p>Projektant: Instal. elek.</p> <p>Projektant: Instal. telekom.</p>	<p>mgr inż. Łukasz Tamowski spec. instalacje-sanitarne</p> <p>mgr inż. Mariusz Kosiorcz spec. instal. elektr.</p> <p>inż. Bogusław Kusiaś spec. instal.telekom.</p>	<p>UD0008/POC00 UD005821008</p> <p>107 m/1 SALE/1/298101</p> <p>107 m/1 G07010/427419 SALE/1/374601</p>
<p>PROJEKT WYKONAWCZY NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWE SALI SPORTOWEJ PRZY PSZP nr 1 W GROSZUJ</p> <p>tytuł projektu architektoniczno-budowlanego:</p> <p>ROZBUDOWA SPOŁYK PODSTAWOWEJ I NOWA SALA SPORTOWA WRAZ Z ŁAZIENKAMI ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BIEŻENIA I ŁAZIENKI DZIECIĘCZĄ I DZIECIAŁA W BIEŻENIE, INSTALACJA TRASY TRÓJNA WYKONANIE, PARKING Z OGRANICZAJĄCĄ PRZEDZIOŁYMI, OŚWIETLANIE TERENU, INSTALACJA DESEKOWA I TACZE BUDOWA NOWOJAZDZĄCEJ SOCJALNO - SZKOLNOCYFALNA PODCZĘTOWA ZWIĘKSZENIEJ SIŁA SPORTOWYCH</p> <p>data: 09.10.18r</p>		<p>nr rysunku: Z-2</p> <p>skala: 1:500</p>		
<p>lokalizacja: 05-600 Groszów, ul. Józefa Piłsudskiego 68, dz. nr ew. 7775-78023-78022-78021- 78020-78012-36146-2060 obręb 0001 Groszów, jedn. ew. 140600-4, Groszów.</p> <p>inwestor: Gmina Groszów, ul. Księcia Piłsudskiego 47, 05-600 Groszów</p> <p>tytuł rys.: Planiska obszarowa i zabudowa terenowa</p>		<p>ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA</p>		